СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ТУНКА»

ул. Горького, 61, с. Тунка, Тункинского района, Республики Бурятия, 671021,

тел.:8(30147)92230

**РЕШЕНИЕ** № \_8\_

  1 очередной сессии представительного органа Совета депутатов

 МО СП «Тунка» 4 созыва

с. Тунка « 03» октября 2018 г.

 **« Об установлении налога на имущество физических лиц на**

 **территории МО СП «Тунка»**

 В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и главой 32 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования сельское поселение «Тунка», Совет депутатов МО СП «Тунка» **решил**:

 1. Установить и ввести в действие на территории МО СП «Тунка» налог на имущество физических лиц с 1 января 2019 года.

 2.Утвердить «Положение об установлении налога на имущество физических лиц на территории МО СП «Тунка» (Приложение № 1).

 3.Признать утратившим силу Решение № 5 от 14 июня 2018г. «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории МО СП «Тунка» и Решение № 6 от 16 июля 2018 года «О внесении изменений в решение сессии Совета депутатов № 5 от 14.06.2018 года «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории МО СП «Тунка».

 4. Опубликовать данное решение в газете «Саяны».

 5. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2019 года.

 6. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

 Глава муниципального образования

 сельское поселение «Тунка» Т.В.Леонтьева

 Приложение № 1

К решению Совета депутатов

 МО СП «Тунка»

№ 8 от 03 октября 2018 года

**Положение об установлении налога на имущество физических лиц**

**на территории МО СП «Тунка»**

1. **Общие положения**

Настоящее Положение разработано в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Налог на имущество физических лиц устанавливается и вводится в действие и прекращает действовать на территории МО СП «Тунка» Налоговым Кодексом и настоящим решением.

1. **Налоговая база**

Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

 **3 . Налоговые ставки**

1. Установить ставки в следующих размерах:

**1) 0,3 процента в отношении:**

* -жилых домов, квартир, комнат;
* -объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
* -единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
* - гаражей и машино-мест;
* - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
* - часть жилых домов и часть квартир;

**2) 2 процента в отношении:**

* - объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а так же в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

**3) 0,5 процента** **в отношении** прочих объектов налогообложения.

 **4 . Налоговые льготы**

Льготы по уплате налога на имущество физических лиц предоставляются согласно статье 407 Налогового Кодекса Российской Федерации.